

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Орджоникидзе , 39

Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, Орджоникидзе , 39

40 000 000 Р

80 000Р за м²



500.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

90.00 м²

Кухня

Продаётся частный дом с 2-мя двухэтажными благоустроенными домами, общей площадью 500 м. Все комнаты изолированы : 7 спален , зал , холл , красивое помещение на втором этаже для бильярда. Сауна . 6 сан. узлов и 1 уличный санузел . Двор на 7 машин , 5 навесов . Дом расположен у трассы, отлично подходит для коммерции, мини - гостиницы , хостела . С фасадной стороны дома имеется отдельное коммерческое функционирующее здание 80 м с 2 подвальными помещениями; два выхода на улицу. Также имеется летняя кухня со спальней , душевой и подсобными помещениями. Во дворе имеются 2 бассейна, цветные водопады, также имеется воркаут-площадка , вольер, слесарное помещение , несколько помещений для живности. Также имеются огород и сад (яблоки, груши, сливы) Весь участок (36 соток) огорожен бетонным фундаментом и забором. Входные ворота - автоматические. Ответственный Тимур

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Тимур М 333](#)

Телефон: <http://nmls.ru/data/feed/yandex/agency3009601.xml>

Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Площадь кухни	90.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	36.00 сот		

