Сдать складское помещение за 100 000 рублей на 90К-033

Республика Северная Осетия-Алания, Ардон, 90К-033

100 000 Р в месяц
500Р за м^2 в месяц

200.00 м^2
Общая

Предлагается в долгосрочную аренду производственный/складской комплекс, общей площадью 4 100 кв.м., расположенный на земельном участке площадью 2,2 га. Территория полностью огорожена 3-х метровым бетонным забором, въезд через автоматические железные ворота. Комплекс идеально подойдет под размещение производства, складского или распределительного центра: 1. Удачное расположение: 10 км. до федеральной трассы Р-217 Кавказ, 40 км. до г. Владикавказ, 40 км. до аэропорта Беслан. 2. Объект расположен в промышленной зоне города Ардон, удобные, асфальтированные проезды. 3. Помещения площадью 3 150 кв.м. под производство / распределительный центр / складской комплекс. Высокие потолки от 5 до 7 метров. 4. Административное 2-х этажное здание кабинетного типа с ремонтом под размещение офиса площадью 530 кв.м. 5. 2-х этажный пост охраны площадью 70 кв.м. 6. Технические и прочие помещения площадью 350 кв.м. 7. Наличие всех коммуникаций (электричество, газ, вода, канализация): своя трансформаторная станция (мощный трансформатор), котельная, для отопления и производство пара, скважина 120 м. 8. Кран-балка, грузоподъемностью 5 тн. в помещении площадью 550 кв.м. 9. Высокие ворота (4 м.) для въезда грузового транспорта во все блоки / помещения. 10. Весовая станция с навесом для грузового транспорта ...

2 с 28.08.2023, обновлен 29.08.2023

Характеристики

Этажей всего	1